

АКТ
Общего (весеннего) осмотра здания

_____ 26 марта _____ 2019г

г.Калуга

Дом № __11__ строение, подъезд 3,4,5__ по ул, Ипподромная

Жилищно-эксплуатационный участок ООО ЖРЭУ-17 г.Калуга

Общие сведения по строению

Год постройки _____ 2008 _____

Материал стен _____ кирпич _____

Число этажей _____ 4 _____

Наличие подвала _____ техподвал _____

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе председателя, инженера ЖРЭУ- инженер Помосова И.М.

Членов: инженер ПТО Абрамова Г.Г., мастер Свиридова Т.В., слесарь сантехник

Курбаткин А.Н

произвели вышеуказанного строения _____

Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства

№	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Ед. изм.	Кол.	Оценка состояния или краткое описание дефектов и причин / с указанием объемов/	Решение о принятии мер/капитальный или текущий ремонт/
1	фундаменты			удовлетворительное	не требуется
2	стены каменные,	куб.		удовлетворительное	не требуется
3	деревянные	м2		-	-
4	перегородки,дер.	-/--		-	-
5	///-//несгораимые	-/-		удовлетворительное	не требуется
6	перекрытия: чердачные	м2		удовлетворительное	не требуется
7	///-///-междуэтажные	-/-		удовлетворительное	не требуется
8	санузлов	-/-		удовлетворительное	не требуется
9	подвальное	-/-		удовлетворительное	не требуется
10	крыша :стропила			удовлетворительное	не требуется
11	///-///-обрешетка			-/-	-/-

12 кровля	м2	требуется ремонт	текущий ремонт
13 водосточные трубы		удовлетворительное	не требуется
14 внутренний водосток	-/-		-
15 полы: дощатые	м2	удовлетворительные	не требуется
16 -//-//-паркетные	-/-	-	-
17 -//-//-линолиум	-/-	удовлетворительные	не требуется
18-//-//- плиточные	м2	удовлетворительные	не требуется
19 -//-//-прочие	-/-		
20 проемы:оконные перепл.	м2	удовлетворительные	не требуется
21 -//-//-двери внутренние	-/-	удовлетворительные	не требуется
22 -//-//- наружные	-/-	удовлетворительное	не требуется
23 фасад наружная отделка	м2	удовлетворительное	не требуется
24 отопление-ц/о	м.п		-
25 -//-//-радиаторы	рад.	удовлетворительное	не требуется
26 калориферное	м2	-	-
27 печи на т/т или газ	шт.	-	-
28 АГВ колонки	-/-	-	удовлетворительное не требуется
29 канализация:умывальник	-/-	удовлетворительное	не требуется
30 раковины	-/-	удовлетворительное	не требуется
31 водопроводные трубы	м.п 2,0	требуется ремонт	текущий ремонт
32 водопровод:унитазы	шт	удовлетворительное	не требуется
33 -//-смывные бачки	-/-	удовлетворительное	не требуется
34 канализ.трубы	м.п. 2,0	требуется ремонт	текущий ремонт
35 трубы гор.воды	м.п		-
36 ванны шт.		удовлетворительное	не требуется
37 души	шт.	удовлетворительное	не требуется
38 колонки газовые	шт.	удовлетворительное	не требуется
39 трубы газовые	м.п.	удовлетворительное	не требуется
40 плиты: газовые	шт.	удовлетворительное	не требуется
41 -//-//-электро.	-/-	-	нет
42			
43 телевидение	общ. .	удовлетворительное	не требуется
44 лифты	шт. -		-
45 световая Эл.проводка	м.п. 6,0	требуется ремонт	текущий ремонт
46 силовая Эл.проводка	-/-	удовлетворительное	не требуется

47 вводные устройства	шт	1 ВРУ	ревизия	текущий ремонт
48 электрощитов	шт	12	ревизия	текущий ремонт
49 вент.ствола и трубы	м.п.		прочистка	текущий ремонт
50 мусоропровод стволы				-
51 балконы и лоджии	м2		удовлетворительное	не требуется
52 эркеры	-/-		-	нет
53 лестницы: ступени	-/-		удовлетворительное	не требуется
54 площадки	м2		удовлетворительное	не требуется
55 ограждения			удовлетворительное	не требуется
56 мусоросбор.камеры				-
57 бойлер				нет
58 тепловые узлы				-
59 водоподкачка				нет
60 помойные ямы	шт			нет
61 надворные туалеты	-/-			нет
62 деревянные мусоросборники	-/-			нет
63 бельевая площадка	-/-			-
64 грибки	-/-		-	-
65 песочницы	-/-		-	1
66 хоз.кладовки	-/-		- удовлетворительное	не требуется
67 хоз.сарай/дровяные/	-/-		-	-
68 комплексные детские площадки	-/-	1	удовлетворительное	не требуется
69 комплексные спортивные площадки	-/-		-	-
70 скамейки	-/-		удовлетворительное	не требуется
71 контейнерные площадки	-/-			-

