

АКТ
Общего (весеннего) осмотра здания

«01» апреля 2020г.

г.Калуга

Дом № 7 строение, корпус по ул, Вишневого

Жилищно-эксплуатационный участок ООО ЖРЭУ-17 г.Калуга

Общие сведения по строению

Год постройки 1976

Материал стен панель

Число этажей 5

Наличие подвала тех.подвал

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе председателя, инженера ЖРЭУ-17 Помосовой И.М.

Членов: инженер ПТО Абрамова Г.Г. мастер Свиридова Т.В., слесарь сантехник Гапеев И.Г.

произвели вышеуказанного строения

Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства

№	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Ед. изм.	Кол.	Оценка состояния или краткое описание дефектов и причин / с указанием объемов/	Решение о принятии мер/капитальный или текущий ремонт/
1	фундаменты			удовлетворительное	не требуется
2	стены каменные,	куб.		удовлетворительное	не требуется
3	деревянные	м2		-	-
4	перегородки,дер.	-/--		-	-
5	-//-/-несгораемые	-/-		удовлетворительное	не требуется
6	перекрытия: чердачные	м2		удовлетворительное	не требуется
7	-//-//-междуэтажные	-/-		удовлетворительное	не требуется
8	санузлов	-/-		удовлетворительное	не требуется
9	подвальное	-/-		удовлетворительное	не требуется
10	крыша :стропила				-
11	//-//-/-обрешетка				-
12	кровля	м2		удовлетворительно	не требуется
14	внутренний водосток	-/-		-	-
15	полы: дощатые	м2		удовлетворительные	не требуется

16 -//-//-паркетные	-/-	-		
17 -//-//-линолиум	-/-		удовлетворительные	не требуется
18 -//-//- плиточные	м2		удовлетворительные	не требуется
19 -//-//-прочие	-/-			
<hr/>				
20 проемы:оконные перепл.	м2	1,3	мелкий ремонт	текущий ремонт
21 -//-//-двери внутренние	-/-	1,2	мелкий ремонт	-/-
22 -//-//- наружные	-/-		удовлетворительное	не требуется
<hr/>				
23 фасад наружная отделка	мп		удовлетворительное	не требуется
<hr/>				
24 отопление-ц/о	м.п		удовлетворительные	не требуется
25 -//-//-радиаторы	рад.		удовлетворительное	не требуется
26 калориферное	м2		-	-
27 печи на т/т или газ	шт.		-	-
28 АГВ колонки	-/-		-	-
<hr/>				
29 канализация:умывальник	-/-		удовлетворительное	не требуется
30 раковины	-/-		удовлетворительное	не требуется
31 водопроводные трубы	м.п		удовлетворительное	не требуется
<hr/>				
32 водопровод:унитазы	шт		удовлетворительное	не требуется
33 -//-смывные бачки	-/-		удовлетворительное	не требуется
34 канализ.трубы	м.п.		удовлетворительное	не требуется
<hr/>				
35 трубы гор.воды	м.п			-
<hr/>				
36 ванны шт.			удовлетворительное	не требуется
<hr/>				
37 души	шт.		удовлетворительное	не требуется
<hr/>				
38 колонки газовые	шт.		удовлетворительное	не требуется
<hr/>				
39 трубы газовые	м.п.		удовлетворительное	не требуется
<hr/>				
40 плиты: газовые	шт.		удовлетворительное	не требуется
41 -//-//-электро.	-/-		-	нет
<hr/>				
42 телевидение	общ..		удовлетворительное	не требуется
<hr/>				
43 лифты	шт.			-
<hr/>				
44 световая Эл.проводка	м.п.	10,0	ремонт сетей	текущий ремонт
<hr/>				
45 силовая Эл.проводка	-/-		удовлетворительное	не требуется
<hr/>				
46 вводные устройства	шт	1	ревизия ВРУ ,РЩ	текущий ремонт
<hr/>				
47 электросчитов		шт 30	ревизия	текущий ремонт

48	вент.ствола и трубы	м.п.	прочистка	текущий ремонт
49	мусоропровод стволы	-/-	-	не оборудован
50	балконы и лоджии	м2	удовлетворительное	не требуется
51	эркеры	-/-	-	нет
52	лестницы: ступени	-/- 2,0	ремонт цем.стяжки	текущий ремонт
53	площадки	м2	удовлетворительное	не требуется
54	ограждения	м.п.	-	нет
55	мусоросбор.камеры			нет
56	бойлер			нет
57	тепловые узлы	шт 1	ревизия	текущий ремонт
58	водоподкачка	-		нет
59	помойные ямы	шт		нет
60	надворные туалеты	-/-		нет
61	деревянные мусоросборники	-/-		нет
62	бельевая площадка	-/-		-
63	грибки	-/-	-	-
64	песочницы	-/-	-	-
65	хоз.кладовки	-/-	-	-
66	хоз.сарай/дровяные/	-/-	-	-
67	комплексные детские площадки	-/-	-	удовлетворительное не требуется
68	комплексные спортивные площадки	-/-	-	-
69	скамейки	-/-	удовлетворительное	не требуется
70	контейнерные площадки	-/-		-

