

Акт

**общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)
№8 по ул. Вишневого**

г. Калуга

08.10.2021 года

Общие сведения по строению

Год постройки 1979 г.
 материал стен панель
 Число этажей 5
 Число подъездов 4
 Наличие подвалов имеется

Комиссия в составе:

председателя комиссии – директора ООО «ЖРЭУ-17» Помосова В.И.,
членов комиссии- инженера ПТО Абрамовой Г.Г., инженера Помосовой И.М., мастера
Свиридовой Т.В., произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях
 вышеуказанного строения и установила:

Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства

№ п/п	Наименование Конструктивных Элементов и оборудования	Оценка состояния или краткое описание дефекта с указанием примерного объема работ и места дефекта	Объем	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт)
1	Фундамент	В технически исправном состоянии		
2	Стены	панельные		
3	Фасад 3.1 наружная отделка 3.2 меж/пан. Швы 3.3 цоколь 3.4 балконы 3.5 козырьки входов в подъезд 3.6 карниз	в технически исправном состоянии		
4	Входы в подвал	В технически исправном состоянии		
5	Отмостка	в технически исправном состоянии		
6	Перекрытия	ж/б в технически исправном состоянии		
7	Кровля 7.1 стропила 7.2 обрешетка 7.3 кровля 7.4 водосточные трубы 7.5внутренний водосток 7.6 трубы вент. Каналов и дымоходов	совмещенная, в технически исправном состоянии		
8	Подъезды 8.1 полы 8.2 проемы 8.3 отделка	удовлетворительно		

